

## II. Hoja de datos estadísticos.

### 1.

#### Datos del proyecto

Título del trabajo: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE UNA SALA MULTIUSOS PARA SU ADECUACIÓN COMO OFICINAS. EDIFICIO ADMINISTRATIVO JUNTA GENERAL DEL PRINCIPADO.

Emplazamiento: C/ CABO NOVAL 9. OVIEDO

Localidad: OVIEDO

Provincia: ASTURIAS

Encargante(s): JUNTA GENERAL DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS.  
CIF: S- 8300003

Arquitecto(s): ALEJANDRO ANDRES MARTINEZ. Nº COL. COAA 4695

### 2.

#### Datos generales y urbanísticos

Tipología: Edificación Institucional. Dotacional equipamiento público

Ordenanzas aplicables: RC Residencial cerrada

Protección: Grado de Protección 1 (ficha 101). Catalogo Urbanístico del Concejo de Oviedo.

Implantación en el terreno: En manzana cerrada

Uso característico: residencial. Uso compatible: Oficinas, comercio y hotelero

### 3.

#### Datos del edificio

Plantas sobre rasante: 5 (planta baja + IV)

Plantas bajo rasante: 1

### 4.

#### Superficies

**TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA DE INTERVENCION:** **68,88 M<sup>2</sup>**

**TOTAL SUPERFICIE AUMENTO DE VOLUMEN** **0 m<sup>2</sup>**

## 5.

## Avance del presupuesto

AVANCE PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	70.646,34 €
AVANCE PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA EXCLUIDO)	84.069,14 €
AVANCE PRESUPUESTO DE CONTRATA, IVA INCLUIDO	101.723,66 €

En Oviedo, diciembre de 2022

EL ARQUITECTO

Fdo Alejandro Andrés Martínez  
Arquitecto  
Número 4695 COAA